

K NOZ § 1169:**§ 1169 [ZMĚNA PROHLÁŠENÍ]**

(1)

Vlastníci jednotek mohou prohlášení změnit. Je-li jednotka zatížena, lze prohlášení změnit s předchozím souhlasem osoby oprávněné z věcného práva.

(2)

Ke změně prohlášení se vyžaduje dohoda dotčených vlastníků jednotek o změně jejich práv a povinností uzavřená v písemné formě. Účinnosti dohoda nabývá, pokud s ní v písemné formě souhlasí vlastníci jednotek s většinou hlasů, popřípadě s kvalifikovanou většinou hlasů určenou v prohlášení, a to i když nejsou stranami dohody.

Komentáře

11/06/2013 / ADMINISTRÁTOR

Důvodová zpráva k § 1169

0 1 0

12/11/2013 / Pavla Krejčí

Věcná práva třetích osob

0 0 0

12/11/2013 / Pavla Krejčí

Kolize s § 1208

6 0 0

28/03/2015 / Pavol Belica

Změna využití jednotky

0 0 0

ZMĚNA VYUŽITÍ JEDNOTKY

28/03/2015 / Pavol Belica

Dotaz:
Je požadavek vlastníka na **změnu užívání jednotky** z atelieru na bytovou jednotku požadavkem i na změnu prohlášení? Jedná se o bytový dům, kde je Společenství vlastníků.
V případě že ano, jakou dohodu mají uzavřít ostatní vlastníci jednotek se žadatelem, když původní práva, povinnosti a vlastnické podíly zůstávají nedotčeny?
Děkuji.

Zatím žádné diskuzní příspěvky